

工程造价咨询报告书

咨询项目全称台州市域铁路 S1 线一期工程占用水域补偿措施
(温岭段) -P3 改沟工程

咨询业务类别预算编制报告

咨询报告日期2025-07-31

温岭开元工程咨询有限公司



咨询报告书编号：温开预[2025] 57-1 号

咨询项目委托方全称：温岭市城南镇人民政府

咨询企业执业专用章：



咨询企业法定住所：温岭市万昌中路 1333 号创业大厦 1 号楼 1202 室

邮 编：317500

联系电话：86125261 86214571 86125926

咨询作业期：

法定代表人：潘灵锋



项目负责人：邵冠军 执（从）业资格（章）： 从事专业：



专业咨询人员：陈冰晶 执（从）业资格（章）： 从事专业：



专业咨询人员：温岭开元工程咨询有限公司 执（从）业资格（章）： 从事专业：

专业复核人员：高文辉 执（从）业资格（章）： 从事专业：



温岭开元工程咨询有限公司

温开预[2025] 57-1 号

台州市域铁路 S1 线一期工程占用水域补偿措施

P3 改沟工程

预算编制报告

温岭市城南镇人民政府：

我们接受贵单位的委托，对由温岭市城南镇人民政府负责建设的台州市域铁路 S1 线一期工程占用水域补偿措施-P3 改沟工程预算进行了编制。温岭市城南镇人民政府的责任是提供真实、合法、完整的编制资料，我们的责任是对该工程的预算进行编制。我们依据建设单位提供的该工程的施工图纸等资料，并结合相关造价文件规定进行编制。现将编制情况报告如下：

一、工程概况：

台州市域铁路 S1 线一期工程占用水域补偿措施-P3 改沟工程，改沟中心线长度约 106 米，采用 50cm 高浆砌块石基础+干砌块石挡墙墙身+10cm 厚 C20 砼压顶。

建设单位：温岭市城南镇人民政府

设计单位：台州市水利水电勘测设计院

二、控制价编制依据：

1. 台州市水利水电勘测设计院提供的《台州市域铁路 S1 线一期工程占用水域补偿措施（温岭段）施工图（P3 改沟调整设计）》。

2. 《浙江省市政工程预算定额》（2018）、《浙江省建设工程计价规则》（2018）、《浙江省建设工程施工机械台班费用定额》（2018）及浙江省、台州市和温岭市有关补充规定；

3. 相关的规范、标准图集和技术资料等。

三、预算计价有关编制说明：

1、计价方式：采用定额计价法，增值税一般计税法。

2、工程取费类别：企业管理费费率按河道护岸工程中值(17.04%)计取，利润费率按河道护岸工程中值(9.99%)计取，

3、施工组织措施费：安全文明施工基本费 8.4%，冬雨季施工增加费 0.13%，提前竣工增加费(缩短工期 10%)0.56%，行车、行人干扰增加费 1.69%，

4、规费：按河道护岸工程 18.75%计取。

5、税金：税率9%，

6、施工组织措施费、企业管理费及利润的计算基数是定额人工费+定额机械费。

7、本工程预算书中人工及主要材料价格参《台州造价》(2025/6)除税价及市场除税价。

8、本工程清单项目特征中注明使用商品混凝土的，则商品泵送混凝土单价已包含运费和泵送费等；清单项目特征中如砼的拌制方式实际不同时结算均不作调整。

9、本工程砂浆按现拌砂浆编制，实际采用预拌砂浆时，综合单价不予调整。

10、本工程清单中大型机械安拆及进退场费：计挖掘机进退场1台次，除此以外的其他施工机械均不计算机械进退费。

11、本工程施工用水用电由施工单位自行解决，其费用在综合单价中综合考虑，电按1.00元/度计算，

12、本工程的清单子目报价要求各投标单位根据施工图、项目特征内容等综合报价，设计图纸未明确，但施工工艺要求的工作内容所需费用在相应报价中综合考虑。

13、本工程材料的场内二次搬运由投标企业自行现场踏勘，在报价中综合考虑，

14、本工程计入暂列金额35000元，由业主掌握使用，

四、工程计量有关说明：

1、老路面拆除及修复工程量为暂估，结算按实调整；砼路面拆除厚度按 15CM 厚包干计算，废渣运距按 5KM 包干计算；修复砼路面面层厚度按 15CM 4.5MPa 砼计算，路面基层考虑 10CM 厚碎石调平，

2、挡墙沟槽挖方考虑放坡开挖，工程量暂估，结算按实，

3、沟槽回填后余方考虑运至担屿涂消纳场消纳，运距10KM包干，消纳点不同时，实际运距按实调整。渣土比重1.6吨/立方米，招标控制价单价：5公里内起步7元/吨.公里，超过5公里每增加1公里按1.05元/吨.公里计算。

4、渣土运至担屿涂消纳场消纳，消纳费用暂估60.8元/立方米计算，结算工程量按实调整，该单价为单列费用，仅计税金9%。如实际消纳点不同时，费用按实调整。

5、渣土消纳方量为暂估量，结算按实调整。

6、沟底整平：将现状沟底整平至浆砌块石基础顶面标高，挖高填低，多余土方挖出装车，按项包干计算，招标控制价按3500元计列。

7、原有东侧老挡墙拆除，西侧原有边坡清理等，按项包干计算，其中拆除旧物归施工方所有，涉及邻近居民堆砌的老挡墙，拆除前需与邻近居民协商处理，招标控制价按15000元计列。

8、石砌挡墙脚手架不计，施工企业在报价中综合考虑。

五、工程造价

台州市域铁路 S1 线一期工程占用水域补偿措施--P3 改沟工程总造价肆拾玖万捌仟伍佰元整（498500.00 元）。



温岭开元工程咨询有限公司

2025年7月31日

主题词： 台州市域铁路 S1 线一期工程占用水域补偿措施（温岭段）-P3 改沟 预算 编制

抄送：

单位（专业）工程招标控制价费用表

专业名称: 市政			第1页 共1页	
序号	费用名称		计算公式	金额 (元)
1	分部分项工程费		Σ (分部分项工程量 \times 综合单价)	347652.12
1.1	其中	人工费+机械费	Σ 分部分项(定额人工费+定额机械费)	81019.94
2	措施项目费		(2.1+2.2)	1928.28
2.1	施工技术措施项目费		Σ (技措项目工程量 \times 综合单价)	
2.1.1	其中	人工费+机械费	Σ 技措项目(定额人工费+定额机械费)	
2.2	施工组织措施项目费(安全文明施工基本费除外)		(1.1+2.1.1) \times 2.38%	1928.28
3	其他项目费		(3.1+3.2+3.3+3.4)	35000.00
3.1	暂列金额		3.1.1+3.1.2+3.1.3	35000.00
3.1.1	其中	标化工地增加费	按招标文件规定额度列计	
3.1.2		优质工程增加费	按招标文件规定额度列计	
3.1.3		其他暂列金额	按招标文件规定额度列计	35000.00
3.2	暂估价		3.2.1+3.2.2+3.2.3	
3.2.1	其中	材料(工程设备)暂估价	按招标文件规定额度列计 (或计入综合单价)	
3.2.2		专业工程暂估价	按招标文件规定额度列计	
3.2.3		专项技术措施暂估价	按招标文件规定额度列计	
3.3	计日工		Σ 计日工(暂估数量 \times 综合单价)	
3.4	施工总承包服务费		3.4.1+3.4.2	
3.4.1	其中	专业发包工程管理费	Σ 专业发包工程(暂估金额 \times 费率)	
3.4.2		甲供材料设备管理费	甲供材料暂估金额 \times 费率+甲供设备暂估金额 \times 费率	
4	规费		(1.1+2.1.1) \times 18.75%	15191.24
5	工程总价(税金、安全文明施工基本费除外)		1+2+3+4	399771.64
6	下浮金额		(5-暂估材料) \times 0%	
7	安全文明施工基本费		(1.1+2.1.1) \times 8.4%	6805.67
8	税金		(5+6+7) \times 9%	36591.96
招标控制价合计			5+6+7+8	443169.00

分部分项工程清单与计价表

单位(专业)工程名称:P3改沟工程-市政

标段:

第1页 共3页

序号	项目编码	项目名称	计量单位	工程量	金额 (元)					备注
					综合单价	合价	其中			
							人工费	机械费	暂估价	
		P3改沟				303913.09	75513.43	7153.72		
1	1-178换	基础 浆砌块石^水泥砂浆 M7.5	m3	208.9164	386.18	80679.34	20149.99	1669.24		
2	1-184	挡墙 干砌块石	m3	519.287	312.57	162313.54	48293.69			
3	1-201	伸缩缝沥青板	m2	6.86	123.45	846.87	389.17			
4	1-182	压顶 现浇混凝土混凝土	m3	17.7744	411.45	7313.28	403.66	14.58		
5	1-183	压顶 现浇混凝土模板	m2	42.636	49.39	2105.79	775.12	40.93		
6	1-69	挖掘机挖土 不装车三类土	m3	1301.627	3.27	4256.32	533.67	2915.64		
7	1-116	机械 填土夯实槽、坑	m3	492.8	14.86	7323.01	4666.82	1256.64		
8	1-88	装载机装松散土	m3	734.907	2.60	1910.76	301.31	1256.69		
9	补	渣土运输 (运距10KM)	m3	834.907	19.60	16364.18				
10	包干价	沟底整平 (将现状沟底整平至浆砌块石基础顶面标高, 挖高填低, 多余土方挖出装车, 按项包干计算)	项	1	3500.00	3500.00				
本页小计						286613.09	75513.43	7153.72		

分部分项工程清单与计价表

单位(专业)工程名称:P3改沟工程-市政

标段:

第2页 共3页

序号	项目编码	项目名称	计量单位	工程量	金额 (元)					备注
					综合单价	合价	其中			
							人工费	机械费	暂估价	
11	包干价	原有东侧老挡墙拆除, 西侧原有边坡清理等(拆除旧物归施工方所有, 涉及邻近居民堆砌的老挡墙, 拆除前与邻近居民协商处理, 按项包干计算)	项	1	15000.00	15000.00				
12	综合价	波形护栏(三波 h=1.0m)	m	10	230.00	2300.00				
		老路面拆除及修复				39540.04	4394.99	3733.34		
13	1-347	岩石破碎机拆除混凝土类路面层无筋~厚 15cm 内	m ²	150	19.14	2871.00	240.00	2086.50		
14	1-154	履带式液压挖掘机挖碴装车	m ³	22.5	8.31	186.98	9.23	142.43		
15	1-155+1-156*4换	自卸汽车运石碴~运距5(km)	m ³	22.5	25.93	583.43		474.53		
16	2-213+2-214*-5换	水泥混凝土路面 道路混凝土~厚度15(cm)	m ²	350	69.84	24444.00	2037.00	63.00		
17	2-103+2-104*-10换	碎石底层 人工铺装~厚10(cm)	m ²	350	20.46	7161.00	1116.50	164.50		
18	2-224	水泥混凝土路面养生 养护毯养护	m ²	350	3.18	1113.00	325.50			
19	2-219	锯缝机切缝缝~深(cm) 5	m	87.5	3.73	326.38	182.88	21.88		
20	2-221	人工填灌缝塑料油膏缝~深(cm) 5	m	87.5	12.58	1100.75	196.88			
21	2-223	路面防滑条	m ²	350	5.01	1753.50	287.00	780.50		
本页小计						56840.04	4394.99	3733.34		

施工组织（总价）措施项目清单与计价表

工程名称:市政

标段:

第1页 共1页

序号	项目编号	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	调整费率 (%)	调整后金额 (元)	备注
1	Z04110900801	提前竣工增加费	定额人工费+定额机械费	0.56	453.71			
2	041109003001	二次搬运费	定额人工费+定额机械费					
3	041109004001	冬雨季施工增加费	定额人工费+定额机械费	0.13	105.33			
4	041109005001	行车、行人干扰增加费	定额人工费+定额机械费	1.69	1369.24			
5		其他施工组织措施费	按相关规定计算					
合 计					1928.28			

单位（专业）工程招标控制价费用表

专业名称:渣土消纳			第1页 共1页	
序号	费用名称		计算公式	金额 (元)
1	分部分项工程费		Σ (分部分项工程量 \times 综合单价)	50762.35
1.1	其中	人工费+机械费	Σ 分部分项(定额人工费+定额机械费)	
2	措施项目费		(2.1+2.2)	
2.1	施工技术措施项目费		Σ (技措项目工程量 \times 综合单价)	
2.1.1	其中	人工费+机械费	Σ 技措项目(定额人工费+定额机械费)	
2.2	施工组织措施项目费(安全文明施工基本费除外)		(1.1+2.1.1) \times 0%	
3	其他项目费		(3.1+3.2+3.3+3.4)	
3.1	暂列金额		3.1.1+3.1.2+3.1.3	
3.1.1	其中	标化工地增加费	按招标文件规定额度列计	
3.1.2		优质工程增加费	按招标文件规定额度列计	
3.1.3		其他暂列金额	按招标文件规定额度列计	
3.2	暂估价		3.2.1+3.2.2+3.2.3	
3.2.1	其中	材料(工程设备)暂估价	按招标文件规定额度列计 (或计入综合单价)	
3.2.2		专业工程暂估价	按招标文件规定额度列计	
3.2.3		专项技术措施暂估价	按招标文件规定额度列计	
3.3	计日工		Σ 计日工(暂估数量 \times 综合单价)	
3.4	施工总承包服务费		3.4.1+3.4.2	
3.4.1	其中	专业发包工程管理费	Σ 专业发包工程(暂估金额 \times 费率)	
3.4.2		甲供材料设备管理费	甲供材料暂估金额 \times 费率+甲供设备暂估金额 \times 费率	
4	规费		(1.1+2.1.1) \times 0%	
5	工程总价(税金、安全文明施工基本费除外)		1+2+3+4	50762.35
6	下浮金额		(5-暂估材料) \times 0%	
7	安全文明施工基本费		(1.1+2.1.1) \times 0%	
8	税金		(5+6+7) \times 9%	4568.61
招标控制价合计			5+6+7+8	55331.00

